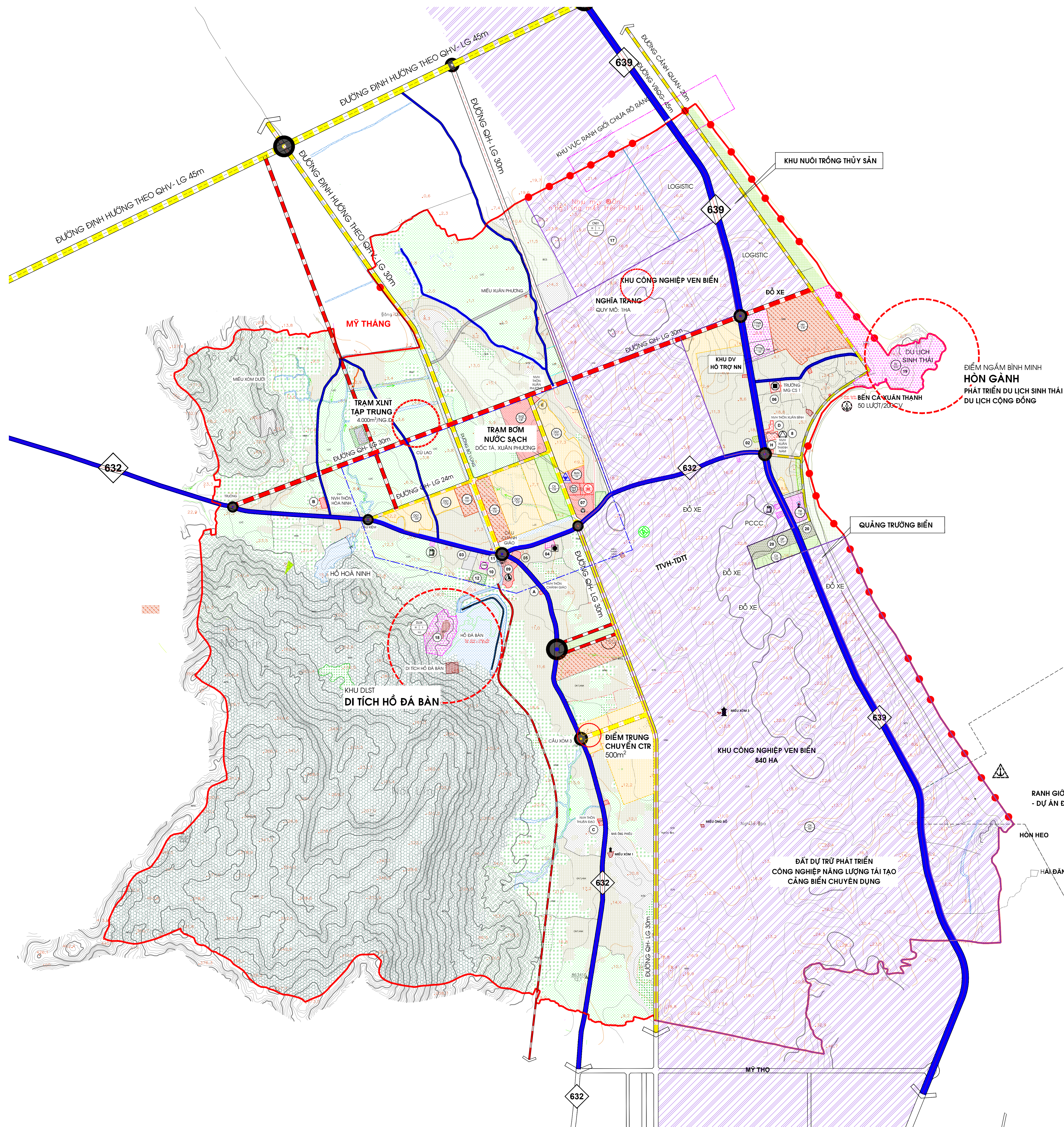
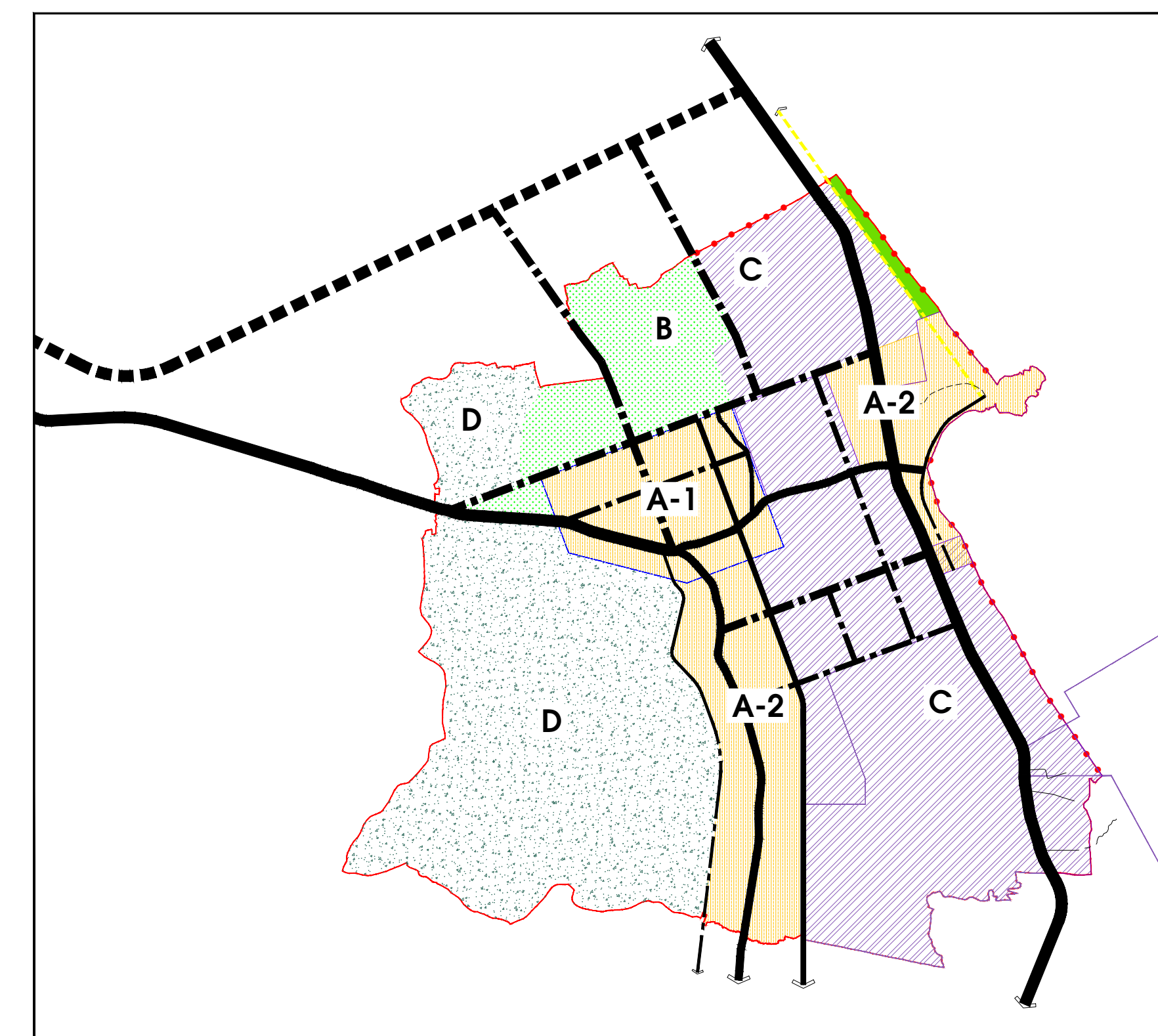


QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ MỸ AN, HUYỆN PHÙ MỸ ĐẾN NĂM 2035

QH04- SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN TOÀN XÃ



SƠ ĐỒ PHÂN VÙNG PHÁT TRIỂN



TT	Tên chức năng	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Chức năng
	Tổng diện tích toàn xã	2.441	100	
A	Vùng phát triển đô thị	534,00	21,88	
A-1	Khu trung tâm	131,5		Trung tâm Văn hóa- chính trị- giáo dục
A-2	Khu đô thị	257,8		Phát triển đô thị
B	Vùng nông nghiệp	269,00	11,02	Gắn liền với dân cư mật độ thấp
C	Vùng sản xuất công nghiệp	900,00	36,87	Khu công nghiệp ven biển
D	Khu lâm nghiệp	738,00		

STT	NHÂN CHỨC NĂNG LOẠI CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	KÝ HIỆU		
		Hình trạng	Quy hoạch	Đã hạn
		Đốt đầu	Đã hạn	
I	KHU ĐẤT DẠNG DUNG			
1	ĐỒN VUỒ			
2	HỒN HỢP ĐỒN VUỒ VÀ DỊCH VỤ CÔNG CỘNG ĐỒN THỊ			
3	DỊCH VỤ - CÔNG CỘNG ĐỒN THỊ			
4	CƠ QUAN TRƯỞNG SỞ ĐỒ THỊ			
5	CÂY XANH CÔNG CỘNG ĐỒN THỊ			
6	QUỐC THƯỜNG ĐỒ THỊ			
7	HÀ TẠNG KỸ THUẬT KHÁC CƠ ĐỒ THỊ			
II	KHU ĐẤT NGOÀI DẠNG DUNG			
1	SÂN XUẤT CÔNG NGHIỆP, KHOA HỌC			
2	TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NGHIÊN CỨU			
3	CƠ QUAN TRƯỞNG SỞ NGOÀI ĐỒ THỊ			
4	DỊCH VỤ DU LỊCH			
5	TRUNG TÂM YẾ			
6	TRUNG TÂM VĂN HÓA, THỂ DỤC THỂ THAO			
7	CÂY XANH SỞ DÙNG HÀNG CHẾ			
8	CÂY XANH CHUNG DỤNG			
9	DI TÍCH TÊN ĐẠO			
10	ĐIỂM DẠO SỞ DÙNG THỜI			
11	AN NINH			
12	QUỐC PHÒNG			
13	QUỐC TRƯỜNG VÀNG HÓA CẤP ĐỘ TH			
14	HÀ TẠNG KỸ THUẬT KHÁC NGOÀI ĐỒ THỊ			
III	KHU ĐẤT NÔNG NGHIỆP VÀ CHỨC NĂNG KHÁC			
1	SÂN XUẤT NÔNG NGHIỆP			
2	NÔNG NGHIỆP			
3	RỪNG PHÒNG HỦ			
4	RỪNG SẢN XUẤT			
5	NƯỚC THƯỜNG SẢN			
6	CHẾA SỬ DỤNG			
7	HỒ, AO, ĐÀM			
8	SÔNG, ĐỒN KÊNH RẠCH			
9	MAT NƯỚC VÙNG BIỂN			
10	RAH GIỚI QUY KHÁCH			
11	RAH GIỚI TRUNG TÂM VÀ			
12	QUỐC GIỚI THƯỜNG			
13	QUỐC GIỚI QUY KHÁCH MÓN			

GHI CHÚ CÔNG TRÌNH

- 1 UBND xã
 - 2 Công an xã
 - 3 Nghĩa trang liệt sĩ
 - 4 Đất xây dựng cơ sở y tế
 - 5 Trường mẫu giáo Mỹ An
 - 6 Trường mẫu giáo Mỹ An CS1
 - 7 Trường Tiểu học Mỹ An
 - 8 Trường Tiểu học Mỹ An (Thôn Xuân Bình)
 - 9 Trường THCS
 - 10 Đất chợ
 - 11 Đất bưu điện – văn hóa xã
 - 12 Sân vận động xã
 - 13 Công viên xã
 - 14 Quảng trường biển
 - 15 Cây xanh công cộng
 - 16 Khu làng nghề xã
 - 17 Nhà máy điện năng lượng mặt trời
 - 18 Đất du lịch hồ Đá Bàn
 - 19 Đất du lịch
 - 20 Hải đội biên phòng
- | | |
|---|-------------------------|
| a | NVH Thôn Chánh Giáo |
| b | NVH Thôn Hòa Ninh |
| c | NVH Thôn Thuận Đạo |
| d | NVH Thôn Xuân Bình |
| e | NVH Thôn Xuân Phương |
| g | NVH Thôn Xuân Thạnh |
| h | NVH Thôn Xuân Thạnh Nam |

CỦA QUẢN PHÉ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ MỸ KEM THEO QUY ĐỊNH SỐ 98/15/QĐ-UBND NGÀY 12 THÁNG 12 NĂM 2023		
CỦA QUẢN, THẨM ĐỊNH: PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN PHÚ MỸ KEM THEO TỜ TRÌNH SỐ 99/TT-KTCH/NGÀY 06 THÁNG 12 NĂM 2023		
CỦA QUẢN TỒ CHỨC LẬP QUÝ HOẠCH: BAN QUẢN LÝ HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ QUÝ HOẠCH XÂY DỰNG, THUỘC UBND HUYỆN PHÚ MỸ KEM THEO TỜ TRÌNH SỐ 99/TT-BQLH/NGÀY 06 THÁNG 12 NĂM 2023		
CỘNG TRÍNH: ĐỊA ĐIỂM: QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ MỸ AN, HUYỆN PHÚ MỸ ĐẾN NĂM 2035 ĐỊA ĐIỂM: XÃ MỸ AN, HUYỆN PHÚ MỸ, TỈNH BÌNH ĐỊNH.		
TÊN BẢN VẼ: QH03- SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN TOÀN XÃ		
BẢN VẼ:	GHÉP: 1 x 40	TỶ LỆ: 1/10.000
THỂ HIỆN:	KTS. NGUYỄN VINH QUANG	
THIẾT KẾ:	KTS. NGUYỄN VINH QUANG	
THỬ KT:	KTS. NGUYỄN VINH QUANG	
QUẢN LÝ KT:	KTS. NGÔ QUỐC BÌNH	
CHỦ NHIỆM:	KTS. NGÔ QUỐC BÌNH	
GIẤM ĐOC:		
KTS. NGÔ QUỐC BÌNH		



CÔNG TY TNHH KHUÊ VÂN CÀC
ĐỊA CHỈ: 86 LÍ THÁI TÔ - QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH
ĐIỆN THOẠI: 0919150120 - 0900330355 - EMAIL: ctykhuevan@cc.com